Guida PEF MTR-3 2026-2029: metodo ARERA, Tool, PEFA e scadenze

IN SINTESI

- Dal 2026 i Piani economico-finanziari (PEF) del servizio rifiuti si redigono con l'MTR-3, approvato da ARERA con la Delib. 397/2025/R/rif per il periodo 2026-2029.
- Il PEF è quadriennale con aggiornamento biennale; ogni gestore predispone il proprio PEF grezzo, l'Ente territorialmente competente (ETC) lo valida e lo trasmette ad ARERA.
- Strumenti obbligatori: Tool MTR-3, relazione di accompagnamento e dichiarazioni di veridicità (Det. 1/DTAC/2025); parametri del capitale investito con la Delib. 480/2025/R/rif.
- Nelle gare servono tre PEFA: di gara (Ente), di offerta (concorrenti), di affidamento (base del contratto).
- Invio ad ARERA tramite la raccolta dati "Tariffa rifiuti – PEF 2026-2029", aperta dal 7 aprile 2026.

COS'È IL PEF E CHI LO PREDISPONE

- Gestori: ciascun gestore predispone il proprio PEF grezzo, compreso il Comune per le attività svolte direttamente (ad esempio la gestione della TARI).
- Ente territorialmente competente (ETC): l'Ente di governo d'ambito, se costituito e operativo; altrimenti Regione, Provincia autonoma o Comune. Valida i dati, assembla il PEF e lo trasmette ad ARERA.
- ARERA: verifica la coerenza regolatoria e approva.

DA MTR A MTR-3: L'EVOLUZIONE DEL METODO

Metodo	Delibera ARERA	Periodo	Note
MTR	443/2019/R/rif	2020-2021	Primo metodo tariffario rifiuti nazionale
MTR-2	363/2021/R/rif	2022-2025	PEF quadriennale; aggiornamento biennale 2024-2025 con la Delib. 389/2023/R/rif
MTR-3	397/2025/R/rif	2026-2029	PEF quadriennale con aggiornamento biennale; Tool e PEFA definitivi da novembre 2025

DA MTR A MTR-3: L'EVOLUZIONE DEL METODO

Aspetto	MTR-2 (2022-2025)	MTR-3 (2026-2029)
Riferimento	Delib. 363/2021/R/rif	Delib. 397/2025/R/rif
Orizzonte del PEF	Quadriennale, aggiornamento biennale	Quadriennale, aggiornamento biennale
Strumento di calcolo	Tool MTR-2	Tool MTR-3 (Det. 1/DTAC/2025), con cruscotto di controllo e scheda per PEF unitario
Corrispettivi all'utenza	—	Distinzione netta tra costi fissi e variabili (art. 7 All. A)
Fattore di sharing	Differenziato	Unico, nell'intervallo 0,2-0,9, legato alle performance ambientali
Coefficiente Ka	Potenziamento del servizio	Legato a qualità TQRIF e macro-indicatori R1 (imballaggi) e R2 (organico)
Costi di potenziamento	—	Componenti dedicate (art. 17): porta a porta, misurazione e tariffazione puntuale, riuso
Capitale investito	Parametri MTR-2	Parametri aggiornati (Delib. 480/2025/R/rif)
Gare	—	PEFA di gara, di offerta e di affidamento obbligatori

LE NOVITÀ DELL'MTR-3

- Costi fissi e variabili distinti nei corrispettivi per l'utenza, per maggiore trasparenza e confrontabilità.
- Sharing dei ricavi da vendita di materiali ed energia tra gestore e utenza, con fattore b unico (0,2-0,9) e flessibilità per l'ETC.
- Coefficiente di potenziamento Ka collegato alla qualità del servizio (TQRIF) e agli indicatori ambientali R1 e R2.
- Componenti per il potenziamento del servizio (art. 17): nuovi modelli di raccolta, misurazione e tariffazione puntuale, prevenzione e riuso.
- Costi sistematici e non sistematici distinti (COnew e COI), con componenti previsionali per finalità specifiche.
- Conguagli separati per costi fissi e variabili e disciplina trasparente del valore di subentro.
- Limite di crescita delle entrate (Tmax) e regole di rimodulazione (art. 4); possibilità di PEF unitario sovracomunale (comma 31.2).

TOOL MTR-3 E DOCUMENTI OBBLIGATORI

- Tool di calcolo MTR-3 2026-2029 (file Excel), con guida alla compilazione: input obbligatori, input post-calcolo, calcoli intermedi, PEF quadriennale e cruscotto di controllo.
- Relazione di accompagnamento secondo il modello ARERA, con le sezioni a cura di ETC e gestori.
- Dichiarazioni di veridicità per gestori privati e per Comuni/gestioni in economia.
- Documentazione contabile di supporto (art. 7.3 MTR-3).

PEFA: GARA, OFFERTA E AFFIDAMENTO

PEFA	Chi lo predispone	A cosa serve
di gara	Ente affidante	Quadro economico ufficiale della procedura: parte dal PEF vigente e integra le variazioni del nuovo capitolato (COnew, COI, Ka)
di offerta	Concorrenti	Traduce in termini economici l'offerta tecnica: Ka, Xcom, investimenti, efficienze
di affidamento	Generato dal Tool, approvato dall'Ente	Base del contratto di servizio, della tariffa, dei conguagli e della validazione annuale

ITER E SCADENZE

- Prerequisiti: accreditamento nell'Anagrafica Operatori ARERA e adempimenti dell'Anagrafica territoriale rifiuti (ATRIF).
- Raccolta dati ARERA "Tariffa rifiuti – PEF 2026-2029", aperta dal 7 aprile 2026: si caricano Tool MTR-3, relazione di accompagnamento unica per ambito tariffario e dichiarazioni di veridicità.
- Termine di invio: entro 60 giorni dall'adozione delle determinazioni dell'ETC o dal termine statale per l'approvazione della TARI (art. 7.6, lett. a, Delib. 397/2025/R/rif).
- Revisione infra-periodo: si richiede nella stessa raccolta dati, ai sensi del comma 7.10 del metodo.

DOMANDE FREQUENTI

Quale metodo tariffario si applica ai PEF rifiuti dal 2026?

L'MTR-3, approvato da ARERA con la Delib. 397/2025/R/rif per il periodo regolatorio 2026-2029, con PEF quadriennale e aggiornamento biennale.

Chi redige e chi valida il PEF?

Ogni gestore, compreso il Comune per le attività svolte direttamente, predispone il proprio PEF grezzo; l'Ente territorialmente competente lo valida, lo assembla e lo trasmette ad ARERA, che lo approva.

Quali strumenti sono obbligatori per il PEF 2026-2029?
Il Tool di calcolo MTR-3 nella versione definitiva, la relazione di accompagnamento e le dichiarazioni di veridicità previsti dalla Det. 1/DTAC/2025; i parametri del capitale investito sono quelli della Delib. 480/2025/R/rif.

Che differenza c’è tra PEF e PEFA?
Il PEF determina le entrate tariffarie del servizio; i PEFA sono i piani economico-finanziari usati nelle procedure di affidamento: di gara (Ente), di offerta (concorrenti) e di affidamento (base del contratto).

Approfondimento completo e aggiornamenti

https://smartengin.it/guida-pef-mtr-3/

Inquadra il QR code · Iscriviti alla newsletter mensile su smartengin.it
Assistenza ai Comuni: 0836 312211 · info@smartengin.it